

Ulag!

Visioner for Strandvejen og Øresundskysten

*Danmarks Naturfredningsforenings forslag til forbedring og sikring af
natur- og kulturværdier samt rekreative muligheder nord for København*

2000

Kommune Gentofte



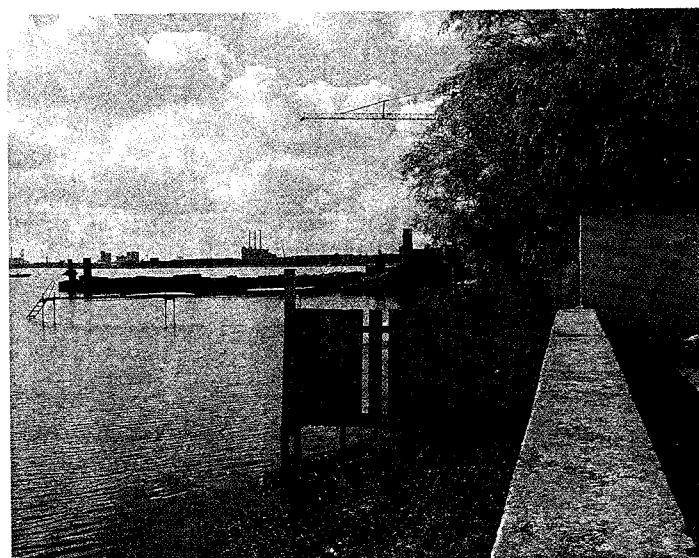
Tuborg Nord til Charlottenlund Fort

Kyststrækningen forbinder den kommende bebyggelse på Tuborg Nord, Hellerup Havn, Hellerup Strand og Charlottenlund Strandpark.

Området mellem kysten og Strandvejen er præget af et tæt bebygget villakvarter med store huse på forholdsvis små grunde. Der er dog enkelte etageejendomme bl.a. ved Hellerup Havn. Villavejene ender blindt ved vandet og afsluttes med en betonmur. Syd for Hellerup Havn er der en vej og senere en sti, som fører fra udsigt til udsigt parallelt med kysten. Mellem Hellerup Havn og Charlottenlund Fort findes denne mulighed ikke i samme grad. På grund af kystværn, hegn, stenkastninger og haveanlæg er det generelt svært at færdes på kysten selv ved lavvande.

Nord for den lille, idylliske Hellerup Havn ligger en badestrand af ca. 200 meters længde, bredest ved havnen og successivt smallere indtil den helt forsvinder. Stranden er opstået naturligt, men er nedenfor bebyggelsen forsynet med skilte, som gør opmærksom på, at det er en privat strand, og folk henvises til stranden ved havnen. Ud for stranden er strandplanet svagt hældende, men uden revledannelse.

Der foregår anlæggelse af et nyt overløbsbygværk med udløb ved Lemchesvej, nord for stranden. Det er planen at føre udløbet 50 meter ud i Sundet. Samtidigt lukkes det eksisterende udløb på selve stranden.



Utilgængelig kyst nord for Hellerup Havn.

- For at skabe mulighed for at færdes langs kysten anbefales det at anlægge en smal strand på strækningen fra Hellerup Strand til Charlottenlund Fort.

- Skæmmende anlæg og anlæg som forhindrer passage langs kysten foreslås fjernet, og for yderligere at forbedre forholdene foreslås de eksisterende badebroer sløjfet og erstattet af en eller 2 nye broer på strækningen.

- For at sikre godt badevand bør den nye udledning fra overløbs-bygværket føres længere ud i Sundet.

Charlottenlund Fort

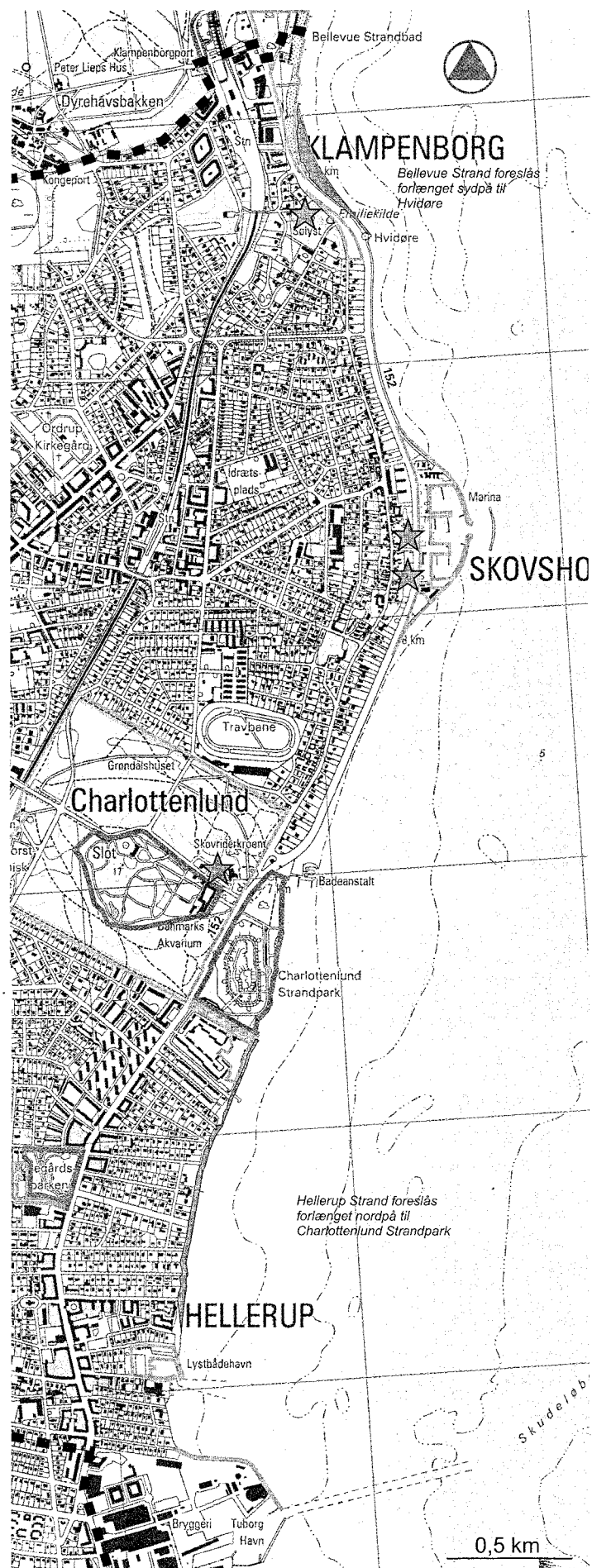
Fortet er fredet og beskyttet af loven om forsvarsanlæg ældre end 100 år. Fortet ligger i tilknytning til strandparkområdet. Flere af de store kanoner, som fortet i sin tid var bestykt med, er bevarede, men i stærkt forfald. Fortets restaurant er fra 1930'erne og noget nedslidt. Bygningen er uden arkitektonisk værdi, men dominerer ikke omgivelserne. I sommerperioden fungerer en del af fortets terræn som campingplads med plads til 57 vogne. Campisterne er fortrinsvis turister med kortvarige ophold.

Overfor fortet ligger Charlottenlund Skov med Charlottenlund Slot, som i dag anvendes af Danmarks Fiskeriundersøgelser. I skoven tæt ved Strandvejen indviedes i 1939 Danmarks Akvarium, som i dag overvejes flyttet til et andet sted. Nord for Jægersborg Allé, som gennemskærer skoven, ligger to traktørsteder: "Skovriderkroen" og "Ved Stalden".

- Kanonerne på Charlottenlund Fort bør istandsættes, så de kan bevares som en del af det nationale mindesmærke. Kommunen bør overveje at nedlægge campingpladsen på fortet af hensyn til belastningen af fortet som helhed.

- Hvis flytningen af Danmarks Akvarium bliver en realitet, bør bygningerne rives ned og arealet gives tilbage til Slotsparken.

- Området omkring "Skovriderkroen" og "Ved Stalden" bør sikres mod yderligere udstykning og bebyggelse.



■ kyststrækning hvor DN anbefaler forbedring / forlængelse af eksisterende strand eller etablering af ny strand

★ ejendomme, stejlepladser eller andre grønne arealer, som anbefales sikret / åbnet for offentligheden

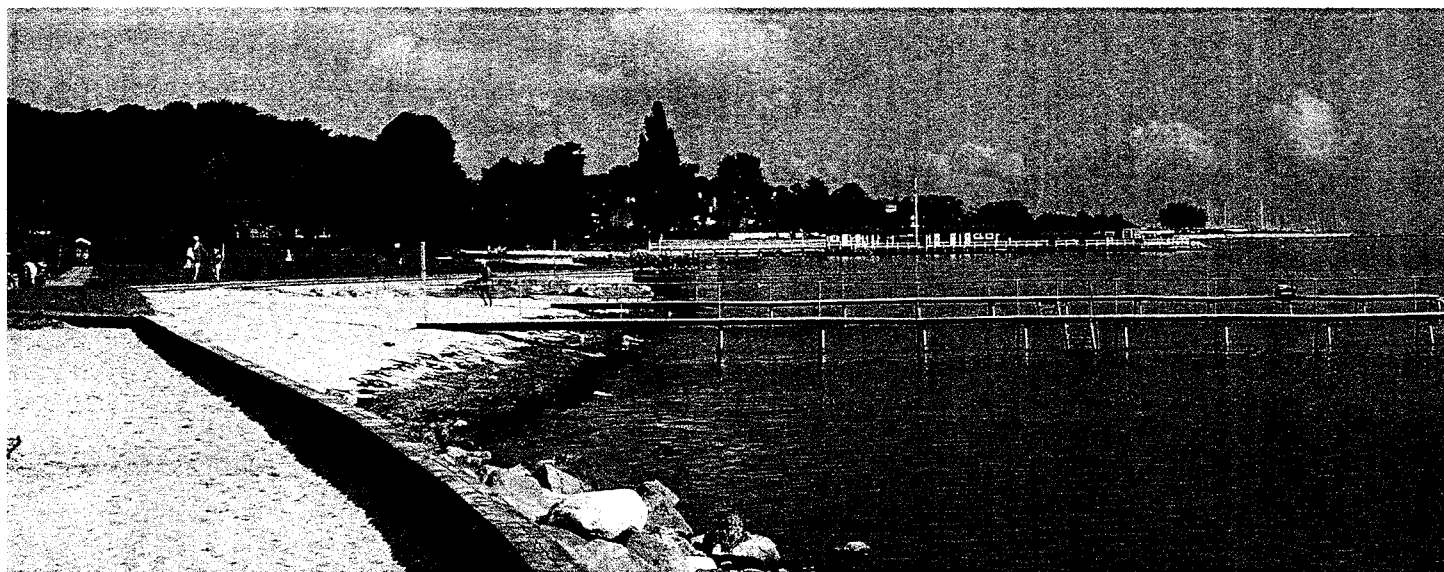
□ fredet, off. tilgængeligt areal (evt. kun delvist)

□ øvrige off. tilgængelige arealer (evt. kun delvist)

□ øvrige fredede arealer

■ ■ kommunegrænse

Gentofte



Den attraktive strand ved Charlottenlund Fort.

Skovshoved

Lige efter "Skovriderkroen" løber Strandvejen gennem Skovshoved, mens den i 1930'erne anlagte Kystvej ligger helt ud til Øresund og der- ved afskærer det gamle fiskerleje fra kysten. Vejene mødes igen i Klampenborg. Kystvejen har et ganske særligt, barsk udtryk med den lave mur af rå, bornholmsk granit og den helt frie udsigt over Sundet til Sverige. På den anden side af vejen er der en grøn rabat på 5-10 meters bredde ind mod bebyggelsen på landsiden. På Kystvejen består belysningen af en række uskønne armaturer, som har en uhensigtsmæssig fjernvirkning, når de er tændt.

Midt på strækningen ligger Skovshoved Havn; i dag udelukkende til brug for lystbåde. Belysningsarmaturerne på havnen er af samme type som på Kystvejen. En bygning af gasbeton huser juniorsejlerne. Desuden findes en række utidssvarende erhvervsbygninger, som falder dårligt ind i havnemiljøet.

Den gamle bebyggelse af fiskerhuse og de tilbageværende stejlepladser omkring den gamle Strandvej i Skovshoved er omfattet af en bevarende byplan fra 1976. Planen indeholder dog en udpegning af mulige byggegrunde på de gamle stejlepladser, som i dag fungerer som åndehuller og små havestykker i en ellers meget tæt bebyggelse.

Hvor kystvejen og den Gamle Strandvej igen flettes sammen ved Klampenborg, ligger der på landsiden af Strandvejen to historiske landsteder, Hvidøre og Sølyst. Hvidøre, der er opført i 1872, ejes af en medicinalvirksomhed og anvendes i dag som kursus ejendom. Ejendommen er nylig restaureret, og grunden må anses for fuldt udbygget. Sølyst, hvis hovedbygning er opført ca. 1770, ejes af De Danske Skydebrødre og anvendes som selskabslokaler. Den smukke tilhørende park, som blev kraftigt formindsket i 1930'erne ved frasalgs til villabebyggelse, er sikret mod yderligere udstykning og rydning af bevoksning ved en tinglyst deklaration (7.4.1948).

- I Skovshoved Havn anbefales det at udskifte belysningsarmaturerne med lav punktbelysning i en varmere tone. Juniorsejlernes klubhus bør gives et maritimt udtryk med en beklædning af tjæret træ, de utidssvarende erhvervsbygninger anbefales udskiftet, og indtrykket af havnens massive konstruktion bør forbedres ved f.eks. beplantning.
- Det anbefales at udarbejde en lokalplan for det gamle Skovshoved med det formål at sikre de tilbageværende stejlepladser mod nybyggeri.
- Den smukke park ved Sølyst bør fastholdes som grønt område.

Klampenborg og Bellevue

Klampenborg og stranden ved Bellevue er københavnernes vigtigste nære udflugtsmål, og den store belastning har betydet, at man har måttet stoppe afholdelsen af større musikarrangementer. Den nordlige del af stranden er præget af badekabiner og andre bygninger, som dels optager megen plads, dels er meget nedslidte. Bygningerne på selve stranden er alle tegnet af Arne Jacobsens Tegnestue, som også har tegnet Bellevue Teatret og ridehallen. Lige ned til stranden ligger en gulstensbygning fra den tid, da området husede et kurhotel. Bygningen fungerer i dag som bolig.

- For at imødekomme det store behov for bynære strandarealer anbefales det at forlænge Bellevue Strand mod syd til Hvidøre.
- Interessentskabet I/S Bellevue Strandpark opfordres til sammen med Gentofte Kommune at udarbejde en samlet plan for Bellevue.
- Af hensyn til den landskabelige helhed anbefales det at fjerne gulstensbygningen og den tidligere transformatorstation.

Trafikale forhold på Strandvejen

Forretningsstrøget i Hellerup skaber en stor lokal trafik, som i høj grad præger trafikbilledet i området. For at nedbringe uheldsfrekvensen på Strandvejen gennem Hellerup gennemførte Københavns Amt i samarbejde med Hellerup kommune i begyndelse af 1980'erne en trafiksanering af strækningen. Amtets analyser af før og efter situationerne viser, at saneringen har betydet en forøget oplevelse af tryghed for både cyklister og forgængere, og at barrierevirkningen for fodgængere er væsentligt reduceret. Det samlede antal uheld er mindsket væsentligt. Hastighedsbegrænsningen er 50 km/t.

Fra Hellerup til Charlottenlund Fort fortsætter Strandvejen med midterrabat samt parkeringslommer. Hastighedsbegrænsningen er fortsat 50 km/t. Efter Charlottenlund Fort og Jægersborg Allé deler Strandvejen sig og fortsætter som Strandvejen gennem Skovshoved henholdsvis Kystvejen langs kysten. Strandvejen gennem Skovshoved har et snoet forløb og er yderligere forsynet med "bump", hvilket gør at hastigheden holdes nede nær de fastsatte 50 km/t. Kystvejen uden om Skovshoved er anlagt med to meget brede vejspor og en hastighedsbegrænsning på 70 km/t.

Det brede vejforløb fortsætter til Staunings Plæne, hvorfra der er etableret midterrabat frem til krydset ved Taarbæk Strandvej.

Hastighedsbegrænsningen er her 60 km/t. På sommerdage skaber biltrafikken til de populære strande ved Charlottenlund Fort og Bellevue lange kødannelser, og de dårlige krydsningsmuligheder for fodgængere og cyklister medfører mange farlige situationer og uheld ved Bellevue. Ved at nedsætte hastighedsgrænserne samt etablere midterrabat på hele strækningen fra Hvidøre til Taarbæk Strandvej vil man opnå bedre krydsningsmuligheder og lavere hastigheder og dermed mindre støj.

Der er cykelsti i begge vejsider af Strandvejen igennem hele Gentofte Kommune.

- Det anbefales at nedsætte hastighedsbegrænsningen langs Strandvejen ud for Bellevue til 50 km/t samt langs Kystvejen til 60 km/t, eventuelt lavere. Herved kan opnås bedre krydsningsmuligheder samt mindre støj.
- Desuden anbefales forlængelse af midterrabatten ud for Bellevue fra Staunings Plæne og sydpå til Hvidøre, så krydsningsmulighederne yderligere forbedres for de mange fodgængere og cyklister til og fra stranden.

14-9-2

Kystadgang også langs kommunens sydlige kystlinie Ideoplæg fra Danmarks Naturfredningsforening

Kystlinien langs Øresund er en af Gentofte Kommunes største attraktioner. Her burde enhver borger kunne færdes uhindret, i overensstemmelse med Naturbeskyttelsesloven.

Det kan man imidlertid ikke i Hellerup. Mange steder er det umuligt at komme frem, fordi det der burde være en smal strand, er spærret. I forrige århundrede er såvel haver som vejanlæg trukket ud over vandkanten, og den fremskudte kystlinie er fyldt op med ufremkommelige sten. Ud for nogle af haverne findes endda fortsat ulovlige chikaner i form af betonklodser og hegn. Nord og syd herfor, omkring Bellevue og Charlottenlund Fort og ved Hellerup Havn, er der fine strande med rigelige muligheder med uhindrede adgangsforhold.

Danmarks Naturfredningsforening har i mange år arbejdet for at få skabt bedre adgangsforhold på strækningen mellem disse strande. Det er ikke et enormt anlægsprojekt vi foreslår. Der er ikke tale om at skabe en egentlig ny strand, men blot om at renovere kysten, så strækningen åbnes, og det bliver muligt for folk at færdes. Målet er, at den der vil gå en tur langs kysten, ikke flere gange undervejs skal tvinges langt ind i land til den tæt trafikerede Strandvej.

Der har været stor opbakning til ideen blandt lokale beboere på flere på hinanden følgende årsmøder i lokalkomiteen for Danmarks Naturfredningsforening, blandt andet et velbesøgt møde på Oregårds Museum i efteråret 2003. Her holdt byplanprofessor Jens Kvorning et spændende kulturhistorisk indlæg om bymenneskets interesse for og kolonisering af de bynære kyststrækninger, og nu afdøde arkitekturprofessor Boje Lundgaard holdt et mindst lige så engageret indlæg som lokal beboer og vinterbader.

Selvom ideen om ubrudt adgang til kystlinien i de flestes øjne forekommer helt indlysende rigtigt, vil der selvfølgelig også være modstandere. De er navnlig bekymrede for den snes grundejere, hvis grunde i dag går uforstyrret helt ud i vandet. Naturfredningsforeningen mener at hensynet til det store flertal af kommunens borgere – og Naturbeskyttelsesloven – må sættes højere. Samtidig mener vi, at det er muligt og vigtigt at give strandpassagen en udformning, så den ikke generer de berørte grundejere, men tværtimod også giver dem en attraktiv mulighed for at kunne gå direkte fra deres grund hen langs kysten.

Naturfredningsforeningen indgår gerne i en nærmere dialog med alle, der måtte have interesse i at udnytte områdets enestående beliggenhed ved kysten på en for alle parter mere hensigtsmæssig og tidssvarende måde, og som måtte have meninger om og forslag til, hvorledes vi kan bidrage til at udvikle området på en visionær og langsigtet måde til gavn for alle i lokalområdet.

På lokalkomiteens vegne i maj 2005.

Ulrik Reeh
Høyrups Allé 7. 3. tv.
2900 Hellerup

Tel.: 3962 6572
Mobil: 2835 6869
Mail: reeh@adslhome.dk

bilag 3

Gentofte Kommune, Teknik & Miljø
Att.: Forsyningsafdelingen

Kommentarer til forslag til spildevandsplan 2007-2010

Vi har med interesse gennemgået kommunens forslag til spildevandsplan for 2007-2010. Planen indeholder en grundig gennemgang, først og fremmest af det eksisterende ledningsnet og de tilknyttede tekniske anlæg, deres status og planer for deres renovering og tillem্পning i planperioden og i mindre detaljeringsgrad i den efterfølgende fireårige perspektivperiode (på s. 42 fejagtigt også angivet til 2007-2010).

Her følger nogle kommentarer og ønsker til ændringer i de fremtidige tiltag og den skitserede tidsplan.

Vi skal således henstille, at der allerede i den kommende planperiode tages initiativ til at nedbringe omfang og antal af aflastninger til Søborghusrenden, Gentofterenden og Nordkanalen med henblik på at bringe forholdene i overensstemmelse med Amtets krav.

Vi skal endvidere henstille til at genoptage planerne om at *åbne Hvidøre-bækken* på visse strækninger for rent drænvand fra Dyrehaven og andre grønne områder mv. i stedet for at iværksætte en udbygning af rørføringen. Vi henviser til tidligere udarbejdet projekt samt til, at der muligvis fortsat gøres overvejelser om at genoplive projektet i Jægersborg Skovdistrikt, hvortil der henvises.

På samme måde henstiller vi, at kommunen fremskynder planerne om *separering* af regnvand og *åbning* af regnvandsledninger og ledningsbassiner. Eksempelvis kunne dele af ledningsbassinet under Charlottenlund Skov nord for Jægerborg Allé (fejlagtigt benævnt Charlottenlund Slotspark s. 29) måske åbnes på visse strækninger (der har tidligere været planer om dette). Hermed kan dels opnås, at en del vand bortskaffes via fordampning, dels kan etablering af naturnære strækninger forbedre forholdene for biodiversiteten, der, som det skønnes i screeningen på s. 9.8, måske endda vil blive påvirket negativt i planperioden ved gennemførelse af det fremlagte planforslag.

Vi vil opfordre til at fremskynde de nævnte *geologiske undersøgelser*, som angives som værende en manglende forudsætning for at fremme infiltration eller *nedsivning*, en metodestrategi som kun nævnes et enkelt sted (s. 45), men som fortjener mere opmærksomhed allerede i den kommende planperiode. Vi har således bemærket, at det i vores nabokommune Gladsaxe, er et almindeligt krav i lokalplaner og byggetilladelser, at regnvand skal infiltreres eller fordampes på matriklen og således ikke må afledes til kloak.

Vi skal i tilknytning hertil påpege nødvendigheden af en *tversektoriel planlægning* med inddragelse af såvel plan, bygnings som vej- og parksektionen. Gennem en sådan *grøn bystrukturplanlægning*

Danmarks Naturfredningsforening, afdelingsbestyrelsen i Gentofte
c/o Ulrik Reeh. Høyrups Allé 7, 3. tv., 2900 Hellerup

kan regnvandsmængderne i højere grad håndteres lokalt ved kilden og reduceres, hvis der ved nybyggeri og byomdannelser stilles krav ikke bare til bebyggelsesprocenter, men også til omfanget af hårde befæstelser, til åbne vandflader og vegetationsdækket og til fx. udformningen af tagflader, der ved begrønning kan fordampe halvdelen af årsnedbøren. Ud fra samme betragtninger bør det overvejes, hvorledes den tiltagende befæstelse af haver og private friarealer, som iagttages i disse år, og den heraf følgende overfladeafstrømning kan imødegås.

Endelig kan man undre sig over, hvorfor en spildevandsplan ikke indeholder forslag til nedbringelse af forureningen ved kilden gennem løbende *information af borgere* og virksomheder.

På afdelingsbestyrelsens vegne

Ulrik Reeh